

Öffentliche Auflage

Planaufgabe des Strassenprojektes

K47, Sanierung Hubstrasse Gehweg (Kantonsstrasse)

Auflagefrist:

Freitag, 10. Oktober 2025 bis Mittwoch, 29. Oktober 2025 während den Schalteröffnungszeiten der Gemeindeverwaltung. Zusätzlich sind sämtliche Unterlagen während der Auflagefrist auf der Homepage der Gemeinde www.wilen.ch unter Amtliche Publikationen aufgeschaltet.

Auflageort:

Gemeindehaus Wilen, Hubstrasse 1, 9535 Wilen, 1. Stock, Sitzungszimmer

Rechtsmittel:

Während der öffentlichen Auflagefrist kann gegen das Strassenprojekt schriftlich und begründet beim Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau, 8510 Frauenfeld, im Sinne von § 21 des Gesetzes über die Strassen und Wege, Einsprache erhoben werden.

Wilen, 10. Oktober 2025

Gemeinderat Wilen

GEMEINDE WILEN

**KANTONSSTRASSE
KREUZSTRASSE - WIL**

Neubau Gehweg Hubstrasse

AUFLAGEPROJEKT 2025

KOSTENVORANSCHLAG

TOTAL KV $\pm$ 10 %	Fr.	52'000.00
---------------------------------------	------------	------------------

STRASSEN - NR.:

K47

BAUSTELLEN - NR.:

4786-108

PROJEKTVERFASSEN:



bhateam ingenieure ag | Fabrikstrasse 10 | 8370 Sirmach
Tel. +41 71 511 46 00 | info@bhateam.ch | www.bhateam.ch

PROJEKT - NR.:

6853.3-33

Änderung	Berechnet	Kontrolle	Datum
	lbe	tst	08.09.25

GENEHMIGUNG:

15. SEP. 2025

Kantonales Tiefbauamt
Der Kantonsingenieur



AUSFERTIGUNG FÜR:

Gemeinde

Kanton Thurgau

Gemeinde: Wilen

Objekt: Neubau Gehweg Hubstrasse

Baustellen-Nummer: 4786-108

GESAMTKOSTEN inkl. MWSt.	Fr. 49'500.00
5% Zuschlag auf Gesamtkosten für Projektmanagement TBA	Fr. 2'500.00
TOTAL KOSTENVORANSCHLAG	Fr. 52'000.00

Hauptausmasse:

Ausbaulänge in ml: 45

Ausbaufäche Strasse und Trottoir in m2: 160

Spezifische Kosten:

Strassenbauarbeiten (S3+S4+S5) Kosten pro ml: Fr. 753

Gesamtkosten Kosten pro ml: Fr. 1'156

Strassenbauarbeiten (S3+S4+S5) Kosten pro m2: Fr. 212

Gesamtkosten Kosten pro m2: Fr. 325

Projektkosten-Element		Kontierung Kostenart	Betrag
LANDERWERB (L)			Fr. 1'100.00
L1	Landerwerb	6386.500.020	Fr. -
	Landerwerb innerhalb Bauzone		Fr. -
	Landerwerb ausserhalb Bauzone		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
L2	Nebenkosten Landerwerb / Diverses	6386.500.025	Fr. -
	Ertragsausfall und Wiederansaat im Landwirtschaftsgebiet		Fr. -
	Entschädigungen für Bäume, Gebüsche und Gartenbepflanzung		Fr. -
	Schätzungen		Fr. -
	Gebühren		Fr. -
	Grundstückgewinnsteuern		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
L3	Entschädigungen	6386.500.030	Fr. -
	Entschädigung für Umbauten und Abbrüche		Fr. -
	Minderwerte		Fr. -
	Inkonvenienzen		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
L4	Vermessung / Mutation	6386.500.035	Fr. 1'100.00
	Rekonstruktionen, Vermarkung und Mutation		Fr. 1'000.00
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
	Mehrwertsteuer		Fr. 100.00

Kanton Thurgau

Gemeinde: Wilen

Objekt: Neubau Gehweg Hubstrasse

Baustellen-Nummer: 4786-108

Projektkosten-Element		Kontierung Kostenart	Betrag
STRASSENBAU (S)			Fr. 48'400.00
S1	Vorinvestitionen / Studien		Fr. -
	Bereits aufgelaufene Kosten bei Projektstart		Fr. -
S2	Projekt / Bauleitung / Abrechnung	6386.500.010	Fr. 9'200.00
	Generelles Projekt / Vorprojekt		Fr. -
	Infrastruktur Sicherheitsinstrumente (RIA, RSA)		Fr. -
	Umweltverträglichkeitsprüfung		Fr. -
	Laborkosten Voruntersuchungen		Fr. -
	Bauprojekt / Submission		Fr. 4'500.00
	Ausführungsprojekt / Bauleitung / Abrechnung		Fr. 4'000.00
	Baubegleitende Massnahmen bez. Immissionen		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
	Mehrwertsteuer		Fr. 700.00
S3	Strassenrohbau		Fr. 30'600.00
	Vorbereitungsarbeiten / Gebäudeabbrüche	6386.500.040	Fr. -
	<i>Strassenbauarbeiten gem. NPK:</i>	6386.500.045	
	111 Regiearbeiten		Fr. 500.00
	113 Baustelleneinrichtung		Fr. 4'000.00
	116 Holzen und Roden		Fr. -
	117 Abbrüche und Demontagen		Fr. 1'600.00
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen (zu Lasten TBA)		Fr. 1'000.00
	211 Baugruben und Erdbau		Fr. 4'800.00
	221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen		Fr. 3'300.00
	222 Pflästerungen und Abschlüsse		Fr. 9'700.00
	223 Belagsarbeiten		Fr. 6'400.00
	237 Kanalisationen und Entwässerungen		Fr. -
	241 Ortbetonbau		Fr. -
	abzüglich Deckschicht und Fertigstellungsarbeiten		Fr. -3'000.00
	Laborkosten für Rohbau	6386.500.045	Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
	Mehrwertsteuer		Fr. 2'300.00
S4	Deckschicht	6386.500.050	Fr. 3'300.00
	Deckschichten und Fertigstellungsarbeiten		Fr. 3'000.00
	Laborkosten für Deckschicht		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		Fr. -
	Mehrwertsteuer		Fr. 300.00
S5	Rückhaltesysteme	6386.500.090	Fr. -
	Fahrzeugrückhaltesysteme		Fr. -
	Personenrückhaltesysteme (Geländer und Zäune)		Fr. -
	Unvorhergesehenes und Rundungen		
	Mehrwertsteuer		Fr. -

Kanton Thurgau

Gemeinde: Wilen

Objekt: Neubau Gehweg Hubstrasse

Baustellen-Nummer: 4786-108

S6	Signalisation / Markierung / Beleuchtung 6386.500.110	Fr.	4'700.00
	prov. Lichtsignalanlage für Baustellenbetrieb	Fr.	1'000.00
	prov. Markierungen und Signalisationen (z.B. für Umleitungen etc.)	}	Fr. 1'400.00
	Aufwendungen Bezirk für Baustellenbetrieb		
	Aufwendungen Bezirk für prov. Markierung und Signalisierung		
	definitive Markierungen	Fr.	-
	definitive Signalisationen und Wegweisungen	Fr.	-
	Strassenbeleuchtungen (exkl. Bauarbeiten für Werkleitungen)	Fr.	1'900.00
	Unvorhergesehenes und Rundungen	Fr.	-
	Mehrwertsteuer	Fr.	400.00
S7	Nebenarbeiten / Diverses 6386.500.095	Fr.	600.00
	Anpassungen an Werkleitungen zu Lasten Projekt	Fr.	-
	Ansaaten, Bepflanzungen und Gärtnerarbeiten	Fr.	-
	Elektroarbeiten Kandelaber	Fr.	300.00
	Publikationskosten	Fr.	200.00
	Unvorhergesehenes und Rundungen	Fr.	-
	Mehrwertsteuer	Fr.	100.00
S8	Lärmschutz / Verkehrstechnik	Fr.	-
	Lärmschutzbauten 6386.500.100	Fr.	-
	Verkehrszählanlagen 6386.500.115	Fr.	-
	Lichtsignalanlagen 6386.500.115	Fr.	-
	Unvorhergesehenes und Rundungen	Fr.	-
	Mehrwertsteuer	Fr.	-

Die zu Grunde gelegten Preise basieren auf Erfahrungszahlen und Preisangeboten aus der Bausaison 2024.

Preisbasis 09/2025

Sirnach, den 08.09.2025

Der Projektverfasser:

bhateam ingenieure ag

WILEN

KANTONSSTRASSE
KREUZSTRASSE - WIL

Neubau Gehweg Hubstrasse

AUFLAGEPROJEKT 2025

Situation 1:200

Strassen Nr.	RBBS	Baustellen Nr.
K47	BP 12 - BP 14	4786-108

PROJEKTVERFASSER :	PLAN NR. 6853.03-33-11																				
bhateam ingenieure und planer bhateam ingenieure ag Fabrikstrasse 10 8370 Sirnach Tel. +41 71 511 46 00 info@bhateam.ch www.bhateam.ch	FORMAT : 840 x 297 mm 0.25 m ²																				
	<table><tr><td>Aend.</td><td>Gez.</td><td>Entw.</td><td>Kontr.</td><td>Datum</td></tr><tr><td></td><td>hge</td><td>tst</td><td>tst</td><td>02.09.2025</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Aend.	Gez.	Entw.	Kontr.	Datum		hge	tst	tst	02.09.2025										
Aend.	Gez.	Entw.	Kontr.	Datum																	
	hge	tst	tst	02.09.2025																	
GENEHMIGUNG : 15. SEP. 2025 Kantonales Tiefbauamt Der Kantonsingenieur:	AUSFERTIGUNG FÜR : Gemeinde																				

Legende

- best.

proj.
- Fahrbahn / Vorplatz Belag
- Gehweg Vollausbau
- Anpassung Belag
- Abtrag / Einschnittböschung
- Baum
- Regenabwasser mit KS
- Schmutz- / Mischabwasser mit KS
- Schlammsamler
- Gas mit Schieber
- Wasser mit Hydrant + Schieber
- Elektro mit Beleuchtungskandelaber
- Swisscom
- UPC
- Drittprojekt

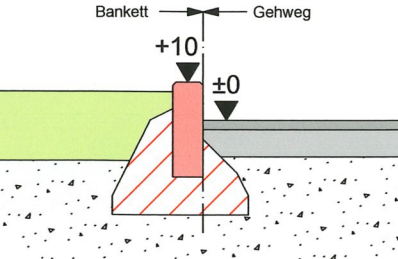
Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der eingezeichneten Werkleitungen kann keine Haftung übernommen werden. Die Erhebung der Werkleitungspläne hat durch den Unternehmer bei den entsprechenden Werkeigentümern zu erfolgen. Lage und Höhe der Werkleitungen sind durch vorgängige Sondagen zu ermitteln.

AUFBAU GEHWEG		
Deckschicht AC 8 N, B 70/100	3.0 cm	
Tragschicht ACT 22 N, B 70/100	7.0 cm	
Fundationsschicht UG 0/45	min. 35.0 cm	
	min. 45.0 cm	

Randabschlüsse 1:20

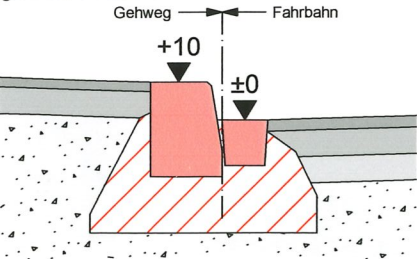
Abschluss 7

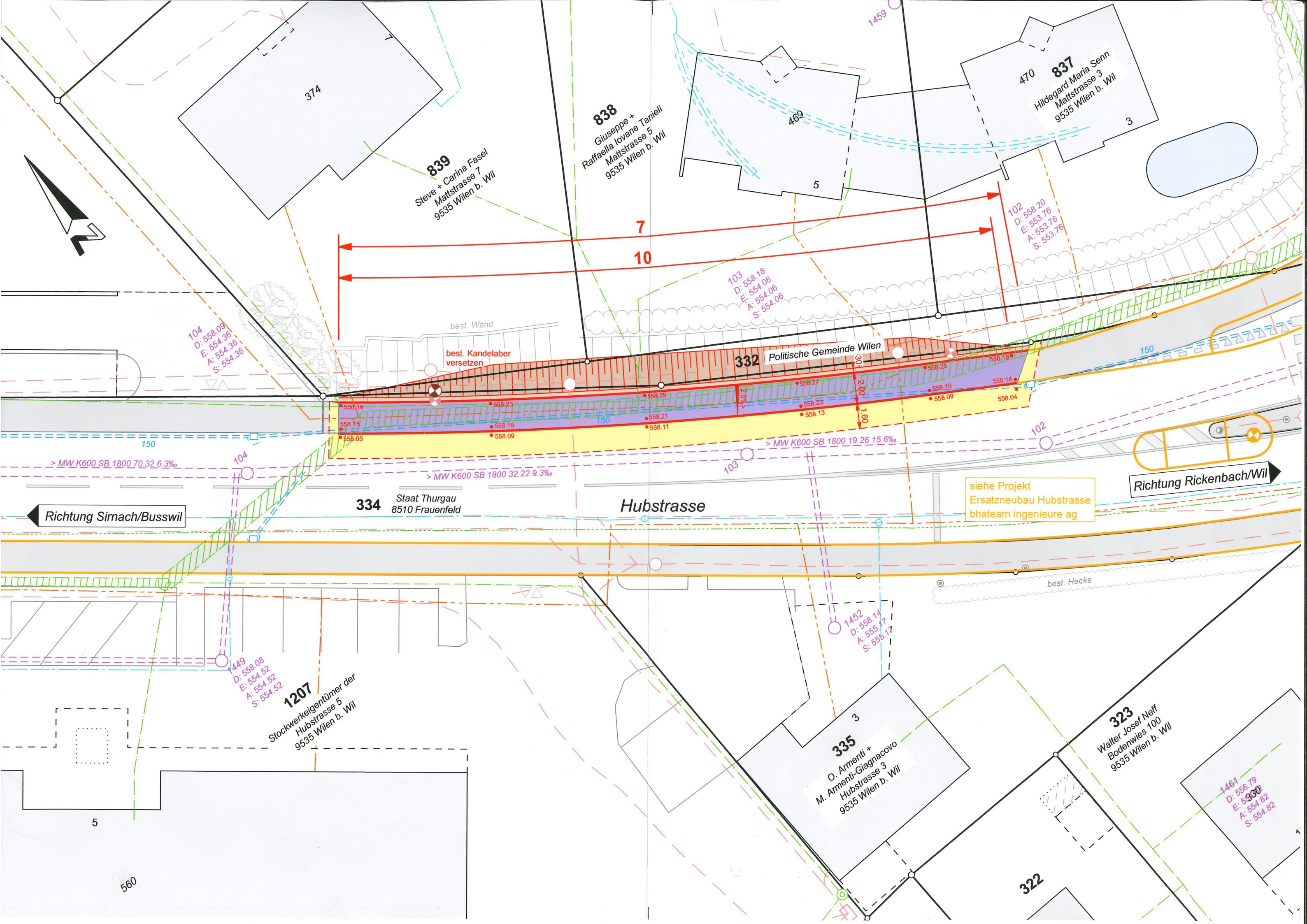
Stellplatte SN 8 (8x25)
Anschlag 10cm
gemäss Norm TG 222.441



Abschluss 10

Randstein Typ 15 (15/19x25cm)
komb. mit Wasserstein Typ 12
Anschlag 10cm
gemäss Norm TG 222.452





WILEN

KANTONSSTRASSE
KREUZSTRASSE - WIL

Neubau Gehweg Hubstrasse

AUFLAGEPROJEKT 2025

Normalprofil 1:20

Strassen Nr.

RBBS

Baustellen Nr.

K47

BP 12 - BP 14

4786-108

PROJEKTVERFASSEN :

bhateam ingenieure ag
Fabrikstrasse 10 | 8370 Sirmach
Tel. +41 71 511 46 00
info@bhateam.ch | www.bhateam.ch

PLAN NR. 6853.03-33-12

FORMAT : 630 x 297 mm 0.19 m²

Aend.	Gez.	Entw.	Kontr.	Datum
	hge	tst	tst	02.09.2025

GENEHMIGUNG : 15. SEP. 2025

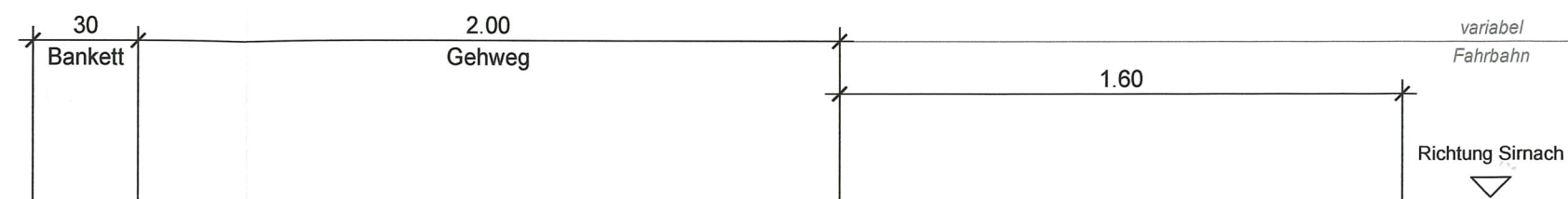
Kantonales Tiefbauamt
Der Kantonsingenieur:

AUSFERTIGUNG FÜR :

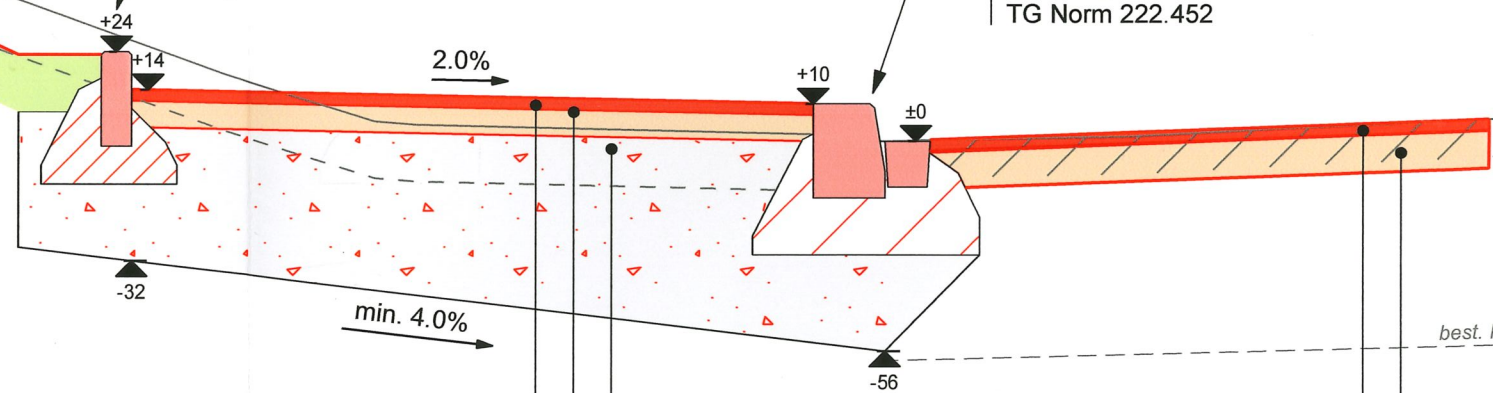
Gemeinde

Parz. 839 / 838 / 837
Parz. 332

Parz. 332
Parz. 334



Humus anlegen
Anpassung
Stellplatte SN 8 (8x25)
Anschlag 10cm
gemäss Norm TG 222.441
Randstein Typ 15 (15/19x25cm)
komb. mit Wasserstein Typ 12
Anschlag 10 cm
TG Norm 222.452



Deckschicht AC 8 N, B 70/100	3.0 cm	Deckschicht AC 8 S, B 50/70	3.0 cm
Tragschicht ACT 22 N, B 70/100	7.0 cm	Tragschicht ACT 22 S, B 50/70	10.0 cm
Foundationsschicht UG 0/45	min. 35.0 cm		
Total	min. 45.0 cm		